

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont kominów II ETAP Remontu dachu budynku przy ul.Księża Józefa Poniatowskiego 35 wGrodzisku Mazowieckim  
ADRES INWESTYCJI : ul.Księża Józefa Poniatowskiego 3 5 , 05-825 Grodzisk Mazowiecki  
INWESTOR : Gmina Grodzisk Mazowiecki ,Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ADRES INWESTORA : 05-825 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul.Sportowa 29  
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>  
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>  
  
DATA OPRACOWANIA : marzec 2022

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Remont dachu przewiduje się wykonać etapowo

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
marzec 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1	kalk. własna		Oznakowanie terenu budowy tablicami ostrzegawczymi	kpl.		
d.1			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2	KNR 2-02 d.1 1604-02		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
			<elewacja frontowa> 8,50*22,12	m <sup>2</sup>	188,020	
					RAZEM	188,020
3	KNR-W 2- d.1 02 1612- 02		Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przysięciennych o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
			poz.2	m <sup>2</sup>	188,020	
					RAZEM	188,020
4	KNR 4-04 d.1 0901-06 analogia		Ustawienie rynny drewnianej do gruzu- montaż lei spustowych do gruzu z PCV- przyjęto 1 krotne przestawianie	m		
			7,0	m	7,000	
					RAZEM	7,000
5	KNR 4-04 d.1 0901-07		Rozebranie rynny drewnianej do gruzu- demontaż lei spustowych do gruzu z PCV- przyjęto 1 krotny demontaż	m		
			7,0	m	7,000	
					RAZEM	7,000
6	kalk. własna		czas pracy zsypów na gruz-ryczałt	kpl.		
d.1			1*1/3	kpl.	0,333	
					RAZEM	0,333
<b>2</b>			<b>Roboty murarskie -remont kominów</b>			
7	wycena indywidualna		Opinia kominiarska (przed remontem z podaniem poziomu zagruzowania przewodów i po remoncie stwierdzająca prawidłowość wykonania robót )	kpl.		
d.2			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
8	kalk. własna		Demontaż anten,masztów,przewodów ,po uprzednich ustaleniach z właścicielami .	kpl.		
d.2			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
9	KNR 4-01 d.2 0419-02		Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
10	KNR 4-01 d.2 0310-02 analogia		Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 z cegły pełnek klasy 150	m <sup>3</sup>		
			komin K1, (0,55*1,30)*(1,60+2,50)	m <sup>3</sup>	2,932	
			komin K2,K3,K4 3*(0,55*1,15)*(1,60+2,50)	m <sup>3</sup>	7,780	
			komin K5,K6 2*(0,55*0,69)*(1,30+5,0)	m <sup>3</sup>	4,782	
					RAZEM	15,494
11	KNR 4-01 d.2 0735-07		Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>		
			komin K1, 2*(0,55+1,30)*(1,60)	m <sup>2</sup>	5,920	
			komin K2,K3,K4 3*2*(0,55+1,15)*(1,60)	m <sup>2</sup>	16,320	
			komin K5,K6 2*2*(0,55+0,69)*(1,30)	m <sup>2</sup>	6,448	
					RAZEM	28,688
12	KNR 4-01 d.2 0716-03		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2-ściany kominów poniżej połaci	m <sup>2</sup>		
			komin K1 2*(0,55+1,30)*(2,50)	m <sup>2</sup>	9,250	
			komin K2,K3,K4 3*2*(0,55+1,15)*(2,50)	m <sup>2</sup>	25,500	

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			komin K5,K6 $2*2*(0,55+0,69)*(5,0)$	m <sup>2</sup>	24,800	
					RAZEM	59,550
13	KNR 2-02 d.2 0219-05		Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m <sup>2</sup>		
			komin K1 (0,55*1,30)	m <sup>2</sup>	0,715	
			komin K2,K3,K4 3*(0,55*1,15)	m <sup>2</sup>	1,898	
			komin K5,K6 2*(0,55+0,69)	m <sup>2</sup>	2,480	
					RAZEM	5,093
14	KNR 2-02 d.2 0506-06 analogia		Nasady na przewody dymowe ze stali kwasoodpornej typu strażak	szt.		
			7	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
15	KNR 19- d.2 01 0624- 06 analogia		Uszczelnienie szczeliwem dekar skim styku kołnierza nasady kominowej i czapą	m		
			7* 0,30 *4	m	8,400	
					RAZEM	8,400
16	KNR 2-02 d.2 0602-01 analogia		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe na czapach kominów wykonane farbą do betonu	m <sup>2</sup>		
			poz.13	m <sup>2</sup>	5,093	
					RAZEM	5,093
17	d.2 kalk. włas- na		Dostawa i montaż na kominach siatek ochronnych przeciw ptakom	szt		
			6*2	szt	12,000	
					RAZEM	12,000
18	KNR AT- d.2 31 0602- 02 analogia		Malowanie farbą silikatową elewacyjną - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna-kominy	m <sup>2</sup>		
			poz.11	m <sup>2</sup>	28,688	
					RAZEM	28,688
19	NNRNKB d.2 202 1520- 05 analogia		(z.III) malowanie zwykłe farbą wapienną z dodatkiem 10% farby emulsyjnej tynków wewnętrznych na ścianach- ściany kominów poniżej połaci dachu	m <sup>2</sup>		
			poz.12	m <sup>2</sup>	59,550	
					RAZEM	59,550
<b>3</b>			<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
20	KNR-W 4- d.3 01 0545- 08		Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
			<obróbka kominów> $0,50*(2*(0,55+1,30)+3*2*(0,55+1,15)+2*2*(0,55+0,69))*1,15$	m <sup>2</sup>	10,844	
					RAZEM	10,844
<b>4</b>			<b>Roboty ciesielskie -remont więźby dachowej ,deskowania dachu,wymian pod systemowy wylaz dachowy</b>			
<b>5</b>			<b>Roboty pokrywcze-pokrycie dachowe</b>			
<b>6</b>			<b>Roboty blacharskie</b>			
21	NNRNKB d.6 202 0541- 01		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>		
			$0,10*(2*(0,55+1,30)+3*2*(0,55+1,15)+2*2*(0,55+0,69))*1,15$	m <sup>2</sup>	2,169	
					RAZEM	2,169
22	NNRNKB d.6 202 0541- 02		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.20	m <sup>2</sup>	10,844	
					RAZEM	10,844
23	KNR 4-03 d.6 1009-03		Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm w podłożu ceglanym <mocowanie listew>	otw.		
			$(2*(0,55+1,30)+3*2*(0,55+1,15)+2*2*(0,55+0,69))*5$	otw.	94,300	
					RAZEM	94,300
24	KNR 4-03 d.6 1016-05		Osadzanie kołków metalowych rozporowych o śr.do 6 mm w ścianie lub stropie	szt.		
			poz.23	szt.	94,300	

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	94,300
25 d.6	KNR 19-01 0624-06 analogia		Izolacje szczelin dylatacyjnych poziomych silikonem dekarским  <listwa uszczelniająca> (2*(0,55+1,30)+3*2*(0,55+1,15)+2*2*(0,55+0,69))	m  m	  18,860	
					RAZEM	18,860
<b>7</b>			<b>Roboty porządkowe</b>			
26 d.7	KNR 4-01 0108-11 analogia		Wywiezienie odpadów rozbiórkowych budowlanych samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km  15,494*1,34	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  20,762	
					RAZEM	20,762
27 d.7	KNR 4-01 0108-12		Wywiezienie odpadów rozbiórkowych budowlanych samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15 poz.26	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  20,762	
					RAZEM	20,762
28 d.7	cena zakładowa		Koszt przyjęcia odpadów na wysypisko i utylizacja  1	szt.  szt.	  1,000	
					RAZEM	1,000